

Kambja Vallavolikogu, Arengu- ja planeerimiskomisjon
Pargi 2, Ülenurme

Saadetud digiallkirjastatult e-posti aadressidel toomas.arumaqi@gmail.com ja vald@kambja.ee

Re: Kambja valla kavandatav üldplaneering

Austatud hr Arumägi, komisjoni liikmed!

Viitega hr Arumäe ja pr Helga Tsopi 28. detsembri telefonivestlusele ja hr Arumäe 29. detsembri e-kirjale saadan siinsega kokkuvõtlikult Lõunakalda OÜ, Otsamajanduse OÜ, Sookalda OÜ, Tammeaugu OÜ, Vanajärve OÜ, Elga Tsopi, Heldur Tsopi ja Toomas Tsopi kui kõnealuste kinnistute omanike soovid seonduvalt Kambja valla kavandatava üldplaneeringuga.

Kliendid paluvad **muuta Kambja valla kavandatavat üldplaneeringut järgmiselt ning paluvad, et Arengu- ja planeerimiskomisjon neid soove toetaks:**

1. **Lõunakalda (94901:009:0108, reg.nr 2682204)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
2. **Otsa (94901:009:0173, reg.nr 3164804)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
3. **Teemeistri (94901:009:0196, reg.nr 3472304)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamumaa;
4. **Tamme (94901:001:0165, reg.nr 1594404)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa, osaliselt määramata — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
5. **Tamme (94901:009:0169, reg.nr 1594404)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
6. **Tamme (94901:009:0195, reg.nr 3553404)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
7. **Pika (94901:009:0475, reg.nr 4459604)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
8. **Tammepõllu (94901:001:0168, reg.nr 4903804)**, plaanitav juhtotstarve väärtuslik põllumajandusmaa — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;

9. Tamme (94901:009:0152, reg.nr 4008504), plaanitav juhtotstarve määramata — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa;
10. Tatraluha (28301:001:0146, reg.nr 12738150), plaanitav juhtotstarve määramata — määrata juhtotstarbeks elamumaa;
11. Vanajärve (94901:009:0132, reg.nr 2888404), plaanitav juhtotstarve määramata — määrata juhtotstarbeks elamu- ja ärimaa.

Eeltoodud soovide põhjendused on esitatud minu 01. detsembri k.a. kirjas Vallavalitsusele ning vastavalt hr Arumäe e-kirjas toodule neid põhjendusi siinsega uuesti esitama ei hakka.

Lisan siiski ka siinsele olukorra näitlikustamiseks kaardi/skeemi klientide kinnistute lähiümbruses toimunud/toimuvast arendustegevusest.

Mõistva suhtumise eest ette tänades ja

lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ott Saame, vandeadvokaat